Firmato digitalmente da
**ANDREA DE CAPRIO**
CN = ANDREA DE CAPRIO
C = IT

AREE AD USO PUBBLICO (ex art. 5, comma 2, D.M. 1444/1968)
SUPERFICIE PARI A 6.740+4.230 mq (differenza tra variante PUA 2023 - PUA 111/2013)

TIPOLOGIA AD UN PIANO

P1 TIPOLOGIA A DUE PIANI - (PIANO TERRA + PIANO PRIMO)

STRADE E PARCHEGGI ASFALTATI

AREA PEDONALE IN BETONELLE

AREE VERDI DI PROGETTO

SERVICE ROAD ASFALTATA

STALLI PARCHEGGI IN PAVER GREEN

VIABILITA' NUOVI PARCHEGGI IN ASFALTO DRENANTE

TORRETTE

CABINA ELETTRICA FUORI TERRA IN PROGETTO

QUOTA ALTIMETRICA

INDICE DI PERMEABILITA' 50%: Delta Sf Variante PUA 2023-PUA 111/2013
LOTTO A: 2.531,60 mq /2 = 1.265,8 mq - PARCH. 10 - 2.340 mq > 1.265,80 mq

INDICE DI PERMEABILITA' 50% di Sf.
LOTTO B: 9.356 mq /2 = 4.678 mq - PARCH. 11 - 5.042 mq > 4.678 mq

INDICE DI PERMEABILITA' 50% di Sf.
LOTTO C: 8.063 mq /2 = 4.031,5 mq - PARCH. 12 - 5.240 mq > 4.031,5 mq

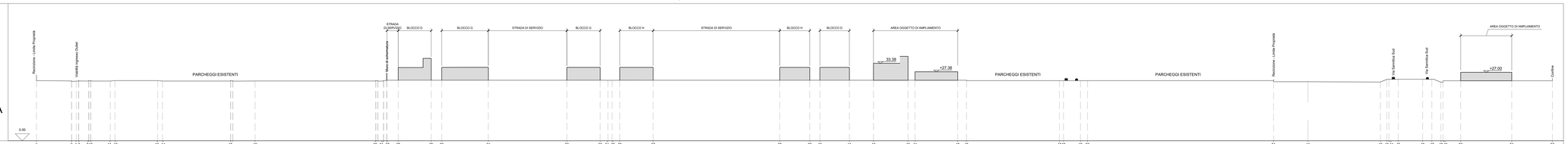
INDICE DI PIANTUMAZIONE: 1 Albero ogni 100 mq
LOTTO A: PARCH. 8b - 3.268 mq (33), PARCH. 9, 2.055 (21), PARCH. 10 - 2.340 (24).
ALBERI PROGETTO 83 > 78 ALBERI RCHIESTI

INDICE DI PIANTUMAZIONE: 1 Albero ogni 100 mq
LOTTO B: PARCH. 11 - 5.042 mq (51), ALBERI PROGETTO 55 > 51 ALBERI RCHIESTI

INDICE DI PIANTUMAZIONE: 1 Albero ogni 100 mq
LOTTO C: PARCH. 12 - 5.240 mq (53), ALBERI PROGETTO 55 > 53 ALBERI RCHIESTI

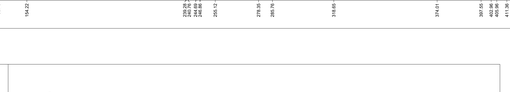
TOTALE PARCHEGGI:
P1+P2+P3+P4+P5+P6+P7+P8+P8b+P9+P10+P11+P12=
2.854+16.060+27.911+10.264+4.538+3.393+10.827+19.490+2.055+2.340+5.042+5.240 = 113.282 mq

## SEZIONE A-A
Scala X 1:1.000
Scala Y 1:500




| Punti battuti | 1 | 2 4 6 | 7 10 | 11 12 | 13 14 | 15 | 19 | 20 24 27 | 28 | 29 30 | 31 | 32 | 33 34 35 36 | 37 | 38 | 39 40 | 41 | 42 | 43 44 | 45 46 | 47 48 | 49 50 | 51 | 41 | 42 | 43 44 45 | 46 47 | 48 49 | 50 | 51 | 52 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Quote | 21.25 | 21.12 21.12 21.12 | 20.60 20.60 | 20.39 20.39 | 21.36 21.00 | 20.60 20.60 | 21.11 | 21.00 21.00 21.00 21.00 | 21.36 | 21.36 21.36 | 21.60 | 21.36 | 21.36 21.36 21.36 21.36 | 21.36 | 21.36 | 21.36 21.36 | 21.36 | 21.36 | 21.36 21.36 | 21.36 21.12 | 21.12 21.12 | 21.12 21.12 | 20.32 | 20.22 | 20.12 20.12 20.12 | 22.00 | 22.12 22.00 | 22.12 22.00 | 21.00 | 21.00 | 21.00 |
| Distanze parziali | | 24.70 | 13.65 13.65 | 30.23 | 48.08 | 10.73 | 85.06 | 7.96 23.23 | 7.41 | 32.89 | 55.36 | 23.54 | 5.41 5.40 | 23.54 | 89.25 | 21.15 | 7.14 20.81 | 11.80 | 24.35 | 30.16 | 65.54 | 11.95 | 131.20 | | 51.06 | 17.18 | 6.67 6.17 | 10.70 | 36.00 | 28.65 | |
| Distanze progressive | 0.00 | 24.70 24.70 | 38.35 38.35 | 68.58 68.58 | 116.66 116.66 | 127.39 127.39 | 212.45 | 220.41 220.41 220.41 220.41 | 227.82 | 260.71 | 316.07 | 339.61 | 345.01 345.01 | 369.15 | 458.40 | 479.55 | 486.69 487.49 | 499.29 | 523.64 | 553.80 | 619.34 | 631.29 | 762.49 | 762.49 | 813.55 | 830.73 830.73 830.73 | 847.91 | 854.58 854.58 | 865.28 | 901.28 | 929.93 | 929.93 |

## SEZIONE B-B
Scala X 1:1.000
Scala Y 1:500




| Punti battuti | 1 | 2 3 4 5 | 6 | 7 | 8 | 9 10 | 11 | 12 13 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Quote | 22.44 | 22.44 21.00 21.00 21.00 | 21.18 | 21.99 | 21.00 | 20.66 20.66 | 21.00 | 20.66 20.66 |
| Distanze parziali | 13.51 | 13.51 7.50 7.50 20.99 | 36.08 | 35.71 | 71.23 | 22.06 | 3.30 14.86 | 14.86 3.30 |
| Distanze progressive | 0.00 | 13.51 21.01 28.51 49.50 | 85.57 | 121.28 | 192.51 | 214.57 | 217.87 232.73 | 247.59 250.89 |

## SEZIONE C-C
Scala X 1:1.000
Scala Y 1:500

| Punti battuti | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 6 | 7 8 | 9 | 10 | 11 12 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Quote | 22.21 | 21.00 | 21.00 | 21.00 | 21.00 19.00 | 21.00 19.00 | 19.00 | 19.00 | 21.00 21.00 |
| Distanze parziali | 11.56 | 36.08 | 64.97 | 31.57 | 12.61 7.54 | 39.07 7.54 | 37.64 | 5.58 | 69.11 5.58 |
| Distanze progressive | 0.00 | 11.56 | 47.64 | 112.61 | 124.18 132.72 | 171.79 180.33 | 218.17 | 223.75 | 292.86 298.44 |

COMUNE DI MARCIANISE
PROVINCIA DI CASERTA

Variante in ampliamento al Piano Urbanistico Attuativo (PUA)
approvato con delibera di G.M. n. 111 del 12/12/2013
Integrazione documentale all'istanza prot. n. 22160 del 24/04/2023

COMMITTENTE
**CAPRI DUE OUTLET S.r.l.**
VIA Ponte di piscina Cupa 64
00128 Roma

PROGETTISTI
HYDEA
Dr. Tec. (Art. 53 D.P.R 554 21 Dic. 1999
Dott. Ing. Pietro Brusoti
Ordine Ingegneri di Firenze n. 3894

**Dott. Ing. Paolo Giustiniani**
**Dott. Arch. Andrei Perekhodtsev**
**Dott. Ing. Leonardo Furia**
**Dott. Arch. Andrea Colzi**

Giustiniani Paolo
27.06.2025 11:09:32 GMT+02:00

PROGETTISTA E PRESENTAZIONE PRATICA
**Dott.Arch. Domenico Di Carluccio**
**Via Gemma 42, 81025 Marcianise CE**

CONSULENZA GEOLOGICA
**Dott. Massimo Scaldarella**
**via San Giuliano, 116, 81025 Marcianise CE**

Firmato digitalmente da
Domenico Di Carluccio
C = IT
O = Architetto

ELABORATO N.
# DG14
# PLANIMETRIA PARCHEGGI CON QUOTE ALTIMETRICHE E PROFILI, INDICE DI PERMEABILITA' E INDICE DI PIANTUMAZIONE

SCALA
1:1000 - 1:500

RESPONSABILE DI COMMESSA
**Dott. Ing. Leonardo Furia**

DATA PRIMA EMISSIONE
**Maggio 2024**

COMMESSA
**ED571**

REDATTO
**HYDEA**

REVISIONE
**A**

DATA
**Maggio 2024**

**HYDEA** S.p.A.
via del Rosso Fiorentino 2g
50142 Firenze | Italia

nome file: 240530-ED571-DD-HYD-DG14-PlanParcheggiQuoteAltimetricheProfili-revA.dwg

UNI EN ISO 9001:2015
Certificato n. 9175/HYDE
Sistemi Qualità Aziendali
UNI EN ISO 14001:2015
Certificato n. 14751/2016
Sistema di Gestione Ambientale
UNI EN ISO 45001:2018
Certificato n. 14231/2021
Sistema di Gestione per la Salute e Sicurezza sul Lavoro